

# オロシティーニュース

No.256

## 組合理念

この地を愛し 共に繁栄

- 一、共に努力し助け合い 相互に発展します
- 二、組合活動を通じて地域の活性化に貢献します
- 三、資産を有効活用し 経営基盤の強化を目指します

発行人 〒891-0123  
 鹿児島市卸本町 6 番地 12  
 鹿児島総合卸商業団地協同組合  
 理事長 小正芳史

TEL (099) 260-2111 ・ FAX (099) 260-2109  
 (E-mail) info@orocity.or.jp  
 (URL) http://www.orocity.or.jp



勇退された伊東前理事、岡前理事と小正理事長、弓場副理事長、下堂副理事長、玉利副理事長

## オロシティーニュース No.256 令和5年7月号 目次

- |         |   |                 |                                     |
|---------|---|-----------------|-------------------------------------|
| 1～2 ページ | 第 56 回通常総会  | 5～6 ページ         | 組合からのおしらせ                           |
| 2～3 ページ | 新任理事の紹介   | ◇舗装工事完成         |                                     |
| 3～4 ページ | 第 48 回新入社員合同歓迎式   | ◇オロシティー夏まつり大会   |                                     |
| 4 ページ   | 電話対応スキルアップセミナー、<br>第 9 回オロシティー社員交流会、<br>M i s u m i 新社屋完成 | ◇総文祭の協賛団体になりました |                                     |
| 5 ページ   | 小園硝子商会在が私募債で寄付  | ◇サテライトゼミのご紹介    |                                     |
|         |   | ◇集団定期健康診断       |                                     |
|         |   | ◇団地内美化運動のお願い    |                                     |
|         |   | 7 ページ           | 全国卸商業団地企業年金基金からのご案内、<br>組合行事予定、編集後記 |

# 第56回通常総会

5月30日(火)15時より、オロシティーホール第1展示場にて組合員60名(委任状出席30名含む)出席のもと第56回通常総会が開催されました。総会では須藤 鹿児島県副知事、松山 鹿児島市副市長ほか多数のご来賓をお招きし、組合員企業に20年以上勤務された4社7名の方々の永年勤続従業員表彰を行いました。

開会にあたり小正理事長より総会出席者に対し感謝の言葉を述べられ、続いて以下のとおり開会のご挨拶がありました。



「令和4年度は、昨年2月に始まったロシアのウクライナへの軍事侵攻によりサプライチェーンの混乱が生じ、原材料・エネルギー価格の高騰など世界経済に大きな変動が起こりました。国内では約3年続いた新型コロナウイルスの影響による経済活動の停滞も、徐々に回復の動きが出てきていますが、歴史的な円安や急激な物価高騰が中小企業の実業活動や国民生活を直撃しました。

そのような状況の下、当組合は、地域の経済活動の回復の動きにより貸会場の稼働率が改善し、前年度比増収となりました。また、先人達が残してくれた潤沢な不動産による安定した収入を確保しております。物価高により電気料金はじめ費用の一部に値上がりがあったものの、コロナにより組合事業が中止・縮小となったことから費用の支出が抑制されたため、結果として経常利益1億2千万円、当期純利益8千6百万円を計上することができました。組合の将来を見据えた修繕

積立金など必要な内部留保を行ったうえで、例年通り安定した配当を総会でお諮りすることができます。これもひとえに組合員の皆さまのご理解とご協力があったからこそと思います。この場をお借りしまして、深く感謝申し上げます。

令和5年度は、5月8日より新型コロナウイルスの感染法上の分類が5類に引き下げとなったことから、ウィズコロナ・アフターコロナを前提とした経済再生に向けて大きく動き出す重要な年になります。一方、欧米各国の金融引き締めなどによる世界的な景気後退や日本の経済競争力の低下が懸念されており、我が国の経済環境はますます厳しくなっていく状況です。さらに、引き続き物価の高騰、人手不足、賃上げ、働き方改革の推進の動き、デジタル化の加速など、組合員を取り巻く社会・経済環境は大きく変化し続いています。その中でもオロシティーの組合員の皆様は、地域社会から、より一層の成長が期待されています。

よって、今年度の組合事業方針はこれまでの方針から一歩踏み込んで、『組合員の成長を促進する支援』を大きなテーマに取り組んでまいります。組合員がより一層『躍動』、『発展』することでオロシティーに所属していることに誇りを持っていただけるようにし、同時にオロシティーのブランドイメージも高めていきたいと考えております。



現在、SDGsへの取り組みは社会的責務になっており、こども食堂へ物資を寄贈するなど地域貢献も継続して取り組みます。鹿児島県で初開催となる『第47回全国高等学校総合文化祭』において、吹奏楽部門の練習会場としてオロシティーホールを提供することになっております。鹿児島県に貢献するとともに、出場する全国の高校生を応援いたします。

『この地を愛し 共に繁栄』という組合理念のもと、組合と組合員が一層団結して組合を活性化していきましよう。」

小正理事長の挨拶の後、総会に移り本年度は左記5議案が上程され、原案通り満場一致で承認可決されました。

【第56回通常総会議案】  
第1号議案

令和4年度事業報告書、財産目録、貸借対照表、損益計算書、剰余金処分(案)の承認について  
第2号議案

令和5年度事業計画書及び収支予算(案)の設定について

第3号議案

令和5年度における経費の賦課及び納入の方法決定について

第4号議案

令和5年度借入金残高の最高限度について

第5号議案

理事の改選について

新役員紹介

理事	理事	理事	理事	理事	理事	理事	理事	理事	理事	理事	副理事長	副理事長	副理事長	副理事長	副理事長	理事
中島浩	塗木由里子	古川敬信	新福大一郎	今林俊人	今別府英樹	丹羽秀樹	谷川浩章	寶來豊晴	酒井登志夫	川原裕次郎	玉利佳久	下堂 豊	弓場秋信	小正芳史		
再任	再任	再任	再任	新任	再任	新任	再任	再任	再任	再任	再任	再任	再任	再任		

【永年勤続表彰受章者】(敬称略)

- 瀬地山 俊一 日通鹿児島運輸(株)
- 田尻 裕幸
- 高吉 昭一
- 大吉 健一 (株)川原自動車部品商會
- 成富 陽子 (株)小園硝子商會
- 増山 すみ子 (株)徳重ガラス
- 中村 望



《永年勤続表彰の様子》

【新任理事のご挨拶①】

有限会社ニワ陶器店  
代表取締役社長 丹羽 秀樹



この度、5月30日に開催されました第56回通常総会におきまして理事を拝命いたしました。弊社が所属しています第三部会で理事をお勤めいただいた株式会社Mismiの岡CEOと株式会社伊東商會の伊東社長のご勇退に伴い、後任として理事の大役を仰せつかりました。その重責に身の引き締まる思いです。

弊社の取扱分野として陶器・ガラスから園芸用品、日用雑貨など多岐にわたります。卸団地の皆様やメーカー各社のご協力をいただき、弊社卸先のご要望に対応させていただいております。ここ近年では、卸売だけでなく小売りにも力を入れております。

近年、鹿児島市南部地域の開発が活発となっており、生まれ育ったこの卸団地組合をさらに盛り上げ活性化にお手伝いできればと思っております。

若輩者ではありますが、今後もしっかり指導ご鞭撻を賜りますようよろしくお願い申し上げます。

【新任理事のご挨拶②】  
株式会社M i s u m i  
執行役員サポート本部長

今林 俊人



この度、5月30日に開催されました、第56回通常総会におきまして理事に就任致しました株式会社M i s u m iの今林 俊人でございます。

弊社のグループCEO岡 恒憲の後任として理事に就任することになりました。

組合活動は全く経験も無く、理事の皆様にも初めてお会いする方がほとんどで、全くの新参者ではございますが、理事として就任したからには、ご迷惑をかけることなく、微力ながら精一杯努力して参りますので、何卒宜しくお願い申し上げます。

弊社は日頃より各方面で皆様には大変お世話になっており、厚く御

礼申し上げます。また、弊社新社屋建設期間中は、近隣の皆様には何かとご迷惑をお掛けすることもあつたかと思えます。この場をお借りしまして、お詫び申し上げますと思います。

大変恐縮ではございますが、少しだけ自己紹介をさせて頂ければと思います。

今年61歳の、昭和37年生まれでございます。生まれは指宿市、現在も指宿市に住んでおります。昭和61年に株式会社M i s u m iに入社以来、ケンタッキー・フライド・チキンの店長、上場準備のスタッフ、経理課長、財務課長、水事業部長、熊本支店長を経まして、昨年4月から、弊社管理部門の統括部署であるサポート本部長の職に就いております。

世の中はいろんな面で大きく変わってきています。会社において私が担当している部門でも、企業を取り巻く法務その他、世の中のニーズも変化し、会社の対応も一層難しくなってきたと強く感じております。その中で日々様々な改善が求められております。

この難しい時代に、理事に就かせて頂いた私が、どのような貢献ができるか、全く未知ではございますが、一生懸命務めて参りたいと思っておりますので、皆様のご指導ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。就任のご挨拶とさせていただきます。

**第48回新入社員合同歓迎式**

4月6日(木)11時よりオロシテイホール第3展示場にて、第48回新入社員合同歓迎式を開催し、8社16名の新入社員の新しい門出をお祝いしました。

弓場副理事長から「皆さんはとても若い。磨けば磨くほど輝く可能性を秘めています。はじめは緊張するかもしれませんが多くの方々と話をしてみましょう。自分の知らない世界がたくさんあることが実感できます。働くことで人と出会い、自分をどんどん磨き、成長していくことを期待しています。」とお祝いと激励の挨拶がありました。続いて鹿児島市の松山副市長より祝辞を頂きました。



その後、新入社員に対し弓場副理事長より記念品が贈呈され、新入社員を代表し株式会社しんぶくの磯永さんが受け取りました。

今回、特別講演として、商工中金鹿児島支店 矢代支店長より『入社に際しての心構え』と題して講話を頂き、新入社員への期待を込めて熱いメッセージが贈られました。

### 電話対応スキルアップセミナー

新入社員を代表して南菱冷熱工業株式会社の稲村さんから「企業の中でプロとして生きていくためにも若さという特権を活かし、失敗を恐れず、大胆且つ、迅速・正確な対応ができ、一日も早く仕事を覚え、会社に貢献できるよう努力したい。」と新入社員らしく元気の良い決意表明が述べられ、

最後に組合歌の演奏を聴き終えました。

4月14日(金)13時30分よりオロシティーホール2階会議室にて、『ビジネスマナー・電話対応スキルアップセミナー』を開催し6社9名の参加がありました。

今回も元アナウンサーで、電話対応コンクール全国大会審査員でもある山野真理氏を講師にお招きし、ビジネスマナーの基礎から電話対応の基本やマナー、表現力などについて学びました。

ゲームの要素を取り入れながら伝えることの難しさを実感する内容もあり、2時間30分の長丁場で



《電話対応スキルアップセミナーの様子》

したが、参加者からは「社会人としての心構えについて学ぶことが多かった」、「学んだことを今日から実践していきたい」などの声があり、非常に充実した内容となりました。

またセミナー終了後、鹿児島市消費者生活センターの出張講座「知っておきたい消費生活の基礎知識」を受講しました。若者に多い契約トラブル事例を踏まえて社会人として生活をスタートするにあたり注意すべき点を学びました。

### 第9回オロシティー社員交流会

6月23日(金)に組合員企業24社、約250人が参加し、奄美の里にて4年振りにオロシティー社員交流会を開催いたしました。

自称、「卸団地の歌姫」や「卸団地の永ちゃん」など芸達者な参加者から歌やダンスのパフォーマンスを披露され、また、参加組合員から多くの景品を提供していただき、大抽選会を実施するなど、参加された皆様に大いに盛り上がり上がっていただきました。



《第9回オロシティー社員交流会の様子》

### Misumi新社屋完成

組合員 株式会社 Misumi (岡恒憲 代表取締役グループCEO) の新社屋が3月に完成し、4月より営業を開始されました。

新社屋は高い耐震性能とLPGガスを燃料とした非常用自家発電装置を備える等、災害時のエネルギー安定供給に万全を期すよう設計されました。



《Misumi新社屋の全景》

### 小園硝子商会在 私募債で寄付

組合員 株式会社小園硝子商会

(小園洋平 代表取締役社長)は「か  
ぎんSDGS推進私募債」を発行し  
寄付金の寄付先に小園社長の出身  
学校の鹿児島市の中高一貫校「鹿児  
島修学館」(鹿児島修学館の前身と  
なる鹿児島中学校、鹿児島高等学  
校修学館の卒業生)を指定しました。

令和5年3月22日同行で寄付  
金の贈呈式が開催されました。式に  
は小園社長、鹿児島銀行卸本町支店  
の米盛支店長など関係者が出席さ  
れました。学校側を代表して中西校  
長が「教育環境の充実や社会貢献で  
きる人材の育成に活用した  
「いと感謝の  
辞がありまし  
た。



### 組合からのお知らせ

#### ◇舗装工事完成

2月1日(水)〜2月14日(火)  
に組合会館周辺の駐車場の全面改  
装工事を行いました。

改修後の駐車場は余裕を持った  
幅・スペースを確保しており利便性  
を高めました。展示場前には障害者  
用駐車スペースを2台分設け、ス  
ロープ入口向きを変更するなどバ  
リアフリーの整備も行いました。

また、当組合と南日本銀行との間  
の道路幅が狭いことから、事故トラ  
ブルの  
リスク  
を軽減  
するた  
め、車  
が避け  
れるス  
ペース  
を確保  
しまし  
た。



《改修後の展示場側駐車場》

### ◇オロシティー夏まつり大会

第37回オロシティー夏まつり大

会を左記の日程で開催いたします。  
4年振りの開催にあたり、組合員  
の皆様のご協力を何卒よろしくお  
願いたします。

【日時】令和5年8月5日(土)

16:00〜21:00

※小雨決行(延期なし)

【場所】オロシティーホールおよび  
周辺路上

※歩行者天国は図の通り



【スケジュール(予定)】

(屋外)

16:50〜KONONS

(小園硝子商会社員バンド)

17:25〜松元多喜子(民謡・島唄)

17:45〜オーブニングセレモニー

18:25〜ビックサンダース(世界大  
会出場チアリーダー)

18:50〜鹿児島信用金庫吹奏楽団

19:15〜山田&路代(姉妹デュオ)

19:35〜JACKドラムスクール

(ベンチャーズメドレー)

19:55〜Mr・T

(矢沢永吉パフォーマンス)

20:15〜タラウラ

(タヒチアンダンス)

20:30〜ステージ終了

20:45〜出店終了

(屋内)

17:00〜第1部スタート

サウスイマドリ幼稚園ほか

18:45〜第2部スタート

鹿児島ストリートダンス協会

20:30〜ステージ終了

21:00〜21:30 設営業者による  
撤去作業を行います。

ご協力をお願いいたします。

### ◇総文祭の協賛団体になりました

7月29日(土)～8月4日(金)に第47回全国高等学校総合文化祭(2023かごしま総文)が県内各地で開催されます。

この度、鹿児島県から練習場を確保したいとの要請があり、当組合としても鹿児島で初開催となる2023かごしま総文の成功に向けて全面的に協力するため、オロシテイーホールを吹奏楽部門の練習会場として提供(7月30日～8月1日)することといたしました。

当組合は協賛団体として2023かごしま総文に出場する全国の高校生を応援いたします。



《大会マスコットキャラクター かごまる》

### ◇サテライトゼミのご紹介

広報研修委員会より中小企業大学校との連携によるサテライトゼミ『チームの創造性を高めるマネジメント実践講座 中堅管理者研修』を開講いたします。

本講座は、組織を支える中堅管理者がより高いマネジメント能力を身につける実践的な研修となっております。

現在、受講者を募集中でございます。7月4日に組合員の皆様にもメールでお送りしました受講申込書にて8月25日(金)までに事務局までにお申込みください。

#### 【開講日程(全3日間)】

- 9月26日(火) 9時～17時
  - 9月27日(水) 9時～16時
  - 10月11日(水) 9時～16時
- ※全日程昼食付です。

#### 【会場】

オロシテイーホール2階会議室

#### 【講師】

空 直美氏(株)B-GROW代表取締役・人事コンサルタント

#### 【受講対象者】

経営幹部、幹部候補、管理者・新任管理者、管理者候補

#### 【受講料】

1名14,500円(税込)  
(受講料29,000円の半額を組合が負担)

### ◇集団定期健康診断

福利厚生委員会より例年実施している集団定期健康診断についてお知らせします。検査項目に変更ありませんが、申し込みの状況によっては受診時間を調整させていただきますので、あらかじめご了承、ご協力の程よろしくお願いいたします。

正式なご案内は8月中に送付させていただきます予定です。

日時…10月23～25日(月～水)  
8時～11時(受付時間)

場所…オロシテイーホール会議室  
健診先…ヘルスサポートセンター

鹿児島



### ◇団地内美化運動のお願い

予てより団地内美化にご協力いただきまして誠にありがとうございます。

当組合では、団地内美化のため、毎週火曜日を「環境美化の日」とし、団地内全域で環境美化活動を実施しています。組合員の皆様全員が団地内の清掃、緑化などの活動にご参加くださいますようお願い申し上げます。自社敷地内だけでなく、会社周辺の道路等もきれいにしていきたいでしょう。

会社の事情により、火曜日以外の日に実施している場合は、そのまま従来通りお続けください。

尚、オロシテイー事務局では土日の会場利用が多いため、月曜日に朝清掃を行っております。

#### 毎週火曜日は環境美化の日

清潔な街  
さわやかな街  
卸団地



卸団地 組合運営委員会

# 全国卸商業団地企業年金基金からのご案内

## 退職金の積み立てに 確定給付企業年金を活用してみませんか



### 【確定給付企業年金のメリット】

- ①掛金は損金算入できます。
- ②積立金は、年1.5%（複利）で積み立てられます。
- ③平準的に退職金を積み立てることで、資金繰りが安定します。
- ④従業員が給付を受け取る際には、退職所得控除または公的年金等控除が受けられます。

### 当基金の利用実績

実施事業所数  
695事業所

加入者等  
16,139人  
(2023/1月末現在)

## 新規加入を随時受け付けています。

詳しくは「**全国卸商業団地企業年金基金**」まで

☎03-3560-7017 東京都港区赤坂5-1-31

### 組合行事予定

- 【5年7月】  
26日(水) 代表者会ゴルフコンペ
- 【5年8月】  
2日(水) 理事会  
5日(土) オロシティー夏まつり大会
- 【5年9月】  
11日(月) 理事会

### 編集後記

5月8日より新型コロナが5類に引下げとなり、各方面でいろいろなイベント等が再開されてきました。オロシティーも4年振りに社員交流会が開催され、また、夏まつり大会も開催に向けて準備が進んでいます。

組合員の皆様にオロシティーニュースで明るい話題をたくさんお届けできることを期待しております。

広報研修委員会 委員長 玉利 佳久